
Auftragserteilung | Erstellung der Betriebskostenabrechnung für Mieter

Angaben zum Eigentümer

Vorname _____ Nachname _____

Straße/Hausnummer _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____ E-Mail _____

Hiermit erteile ich/wir der SAVIC Immobilienverwaltung den Auftrag zur Erstellung der Betriebskostenabrechnung zu einem Preis von 50,00 Euro zzgl. ges. MwSt. pro Abrechnung

für das Objekt _____

Auftragsturnus

Die Erstellung der Betriebskostenabrechnung für Mieter soll erfolgen:

☐ für das Jahr _____ ☐ bis auf Widerruf

Evtl. Sonderregelungen zur Betriebskostenabrechnung im Mietvertrag: _____

Grundsteuer: _____

Zahlung

Die Zahlung erfolgt nach Fertigstellung der Betriebskostenabrechnung:

☐ per Lastschrift ☐ auf Rechnung

Bei Zahlung per Lastschrift wird der Rechnungsbetrag vom bereits hinterlegten Konto abgebucht.

Datum _____ Unterschrift _____

Unterschrift _____

Bitte beachten Sie die weiteren Informationen auf der Folgeseite.

Auftragserteilung | Erstellung der Betriebskostenabrechnung für Mieter

Informationen

1. Folgende Unterlagen werden benötigt

- Mietvertrag (und ggf. getroffene Vereinbarungen)
- Jährlich geleistete Nebenkostenvorauszahlung des Mieters
- Betrag der gezahlten Grundsteuer für das betreffende Abrechnungsjahr
- Ggf. das Ein-/Auszugsprotokoll
- Die Originalabrechnung für Heizung- und Wasserkosten der Abrechnungsfirma

2. Hinweise

Nach § 556 BGB hat der Vermieter die Betriebskostenabrechnung binnen eines Jahres nach Ende der Abrechnungsperiode zu erstellen. Damit die Betriebskostenabrechnung durch die SAVIC Immobilienverwaltung erstellt werden kann, müssen Sie uns die vollständigen Unterlagen bis spätestens 2 Monate vor Ende der Abrechnungsperiode übergeben, andernfalls behalten wir uns vor, eine Bearbeitung abzulehnen.

Es können nur vollständige Unterlagen bearbeitet werden. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir aufgrund der im Voraus kalkulierten und geringen Gebühren unvollständige Unterlagen nicht bearbeiten können.

Mit der Auftragserteilung bestätigen Sie die Vollständigkeit und Richtigkeit Ihrer Angaben.

Bitte informieren Sie die SAVIC Immobilienverwaltung unverzüglich und in Textform über einen Mieterwechsel, damit die Mietabrechnung ordnungsgemäß erstellt werden kann.